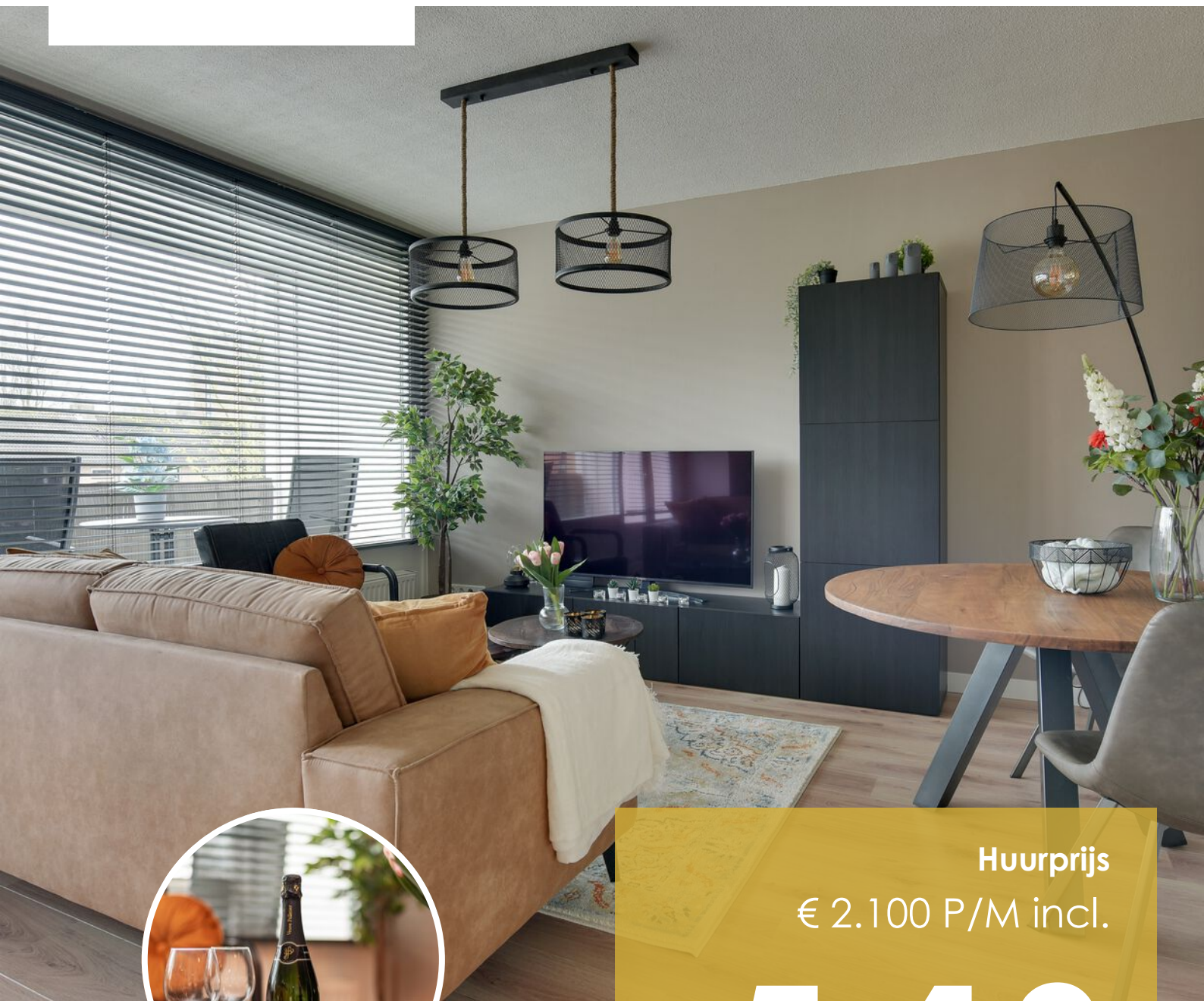




DG Vesta



Huurprijs

€ 2.100 P/M incl.

5-13

CASSANDRAPLEIN

**5631 BA in
EINDHOVEN**

+31 85 06 085 33
info@dgvesta.nl
www.DGvesta.nl

KENMERKEN

SOORT WONING:
GALERIJFLAT

ENERGIELABEL:
A+

BOUWJAAR:
2010

WOONOPPERVLAKTE:
37m²

INHOUD:
127m³



OMSCHRIJVING

Bent u op zoek naar een tijdelijke woonruimte in Eindhoven? Dan is een short stay in Eindhoven een perfecte oplossing voor u! Of u nu voor werk, studie of een andere reden naar Eindhoven komt, het is prettig om een goede thuisbasis te hebben. Door tijdelijk een woonruimte te huren bent u verzekerd van een eigen vaste locatie gedurende uw verblijf. Het is vaak goedkoper dan het huren van een hotel voor een aantal weken/maanden en het geeft u een prettig en huiselijk gevoel.

De short stay 2-kamer appartementen zijn instapklaar en volledig luxe gemeubileerd. Een appartement is voorzien van alle comfort en gemak.

Locatie: Het appartement is centraal gelegen. Op loopafstand van winkelvoorzieningen, nabij Tue, Fontys, MMC en het Catharina Ziekenhuis. Op 5 autominuten van het centrum van Eindhoven en dichtbij alle uitvalswegen. Ook gunstig gelegen ten opzichte van de High Tech Campus, ASML, DAF en andere bedrijven.

Begane grond:
Gezamenlijke entree met intercom, brievenbussen en trapopgang naar de 1e verdieping.

Eerste verdieping:
Via de galerij loopt u naar de gezamenlijke entree voor een tweetal appartementen. Eén op de eerste verdieping en één op de tweede verdieping. De gezamenlijke hal is voorzien van eigen meterkast, cv opstelling en internetmodem. Tevens kunt u vanuit de galerij naar de gezamenlijke berging en de afgesloten parkeergarage in de kelder.

Vanuit uw eigen voordeur treedt u de hal binnen welke toegang geeft tot de woonkamer, de slaapkamer, badkamer en aparte ruimte voorzien van de wasmachine. Vanuit de hal hebt u ook

toegang tot de deels betegelde toiletruimte met zwevend closet. Het gehele appartement is voorzien van luxe donker houten pvc vloer.

De woonkamer en eethoek is volledig ingericht en voorzien van smart tv, internet en strakke wand- en plafondafwerking. Tevens geniet de woonkamer van veel lichtinval middels de grote raampartijen en vrij uitzicht. Vanuit de woonkamer hebt u toegang tot het zonnig balkon. De moderne en luxe open keuken is van alle gemakken voorzien. Namelijk een 4-pits gaskookplaat, RVS afzuigkap, combimagnetron, koelkast met vriesvak lades, vaatwasser en alle inventaris die u nodig hebt in de keuken.

De ruime slaapkamer met luxe tweepersoons boxspring, ruime kledingkast en een strakke wand- en plafondafwerking. De slaapkamer met hoge raampartij zorgt voor veel lichtinval in deze ruimte.

De geheel betegelde moderne badkamer is uitgerust met een regendouche en handdouche met thermostaatkraan, vaste wastafel met lades, wandkast en designradiator.

De aparte wasruimte is voorzien van een wasmachine, wasrek, stofzuiger etc. en hebt u diverse opbergmogelijkheden.

Gezellig balkon van 7 m² op het zuiden gelegen voorzien van tuinset en een fijne uitkijk op het Cassandraplein.

Algemeen:

- Huurprijs € 2.100,00 p/m inclusief servicekosten, G/W/L en internet;
- Borg 1,5 maand huur
- In februari 2025 zijn er kunststof kozijnen met HR-glas geplaatst en zijn er screens aanwezig voor extra comfort en bescherming tegen de zon.
- Maximale huurperiode 6 maanden
- Luxe nieuw gemeubileerd en voorzien van alle

DESCRIPTION

Are you looking for temporary accommodation in Eindhoven? Then a short stay in Eindhoven is the perfect solution for you! Whether you come to Eindhoven for work, study or any other reason, it is nice to have a good home base. By temporarily renting a living space, you are assured of your own permanent location during your stay. It is often cheaper than renting a hotel for a few weeks/months and it gives you a pleasant and homely feeling.

The short stay 2-room apartments are ready to move in and fully luxuriously furnished. An apartment is equipped with every comfort and convenience. Location: The apartment is centrally located. Within walking distance of shopping facilities, near Tue, Fontys, MMC and the Catharina Hospital. At 5 minutes by car from the center of Eindhoven and close to all highways. Also conveniently located to the High Tech Campus, ASML, DAF and other companies.

Ground floor:

Shared entrance with intercom, mailboxes and stairs to the 1st floor.

First Floor:

You walk through the gallery to the joint entrance of two apartments. One on the first floor and one on the second floor. The communal hall has its own meter cupboard, central heating system and internet modem. You can also enter the joint storage room and the closed parking garage in the basement from the gallery.

From your own front door you will enter the hall which gives access to the living room, bedroom, bathroom and separate room with the washing machine. From the hall you also have access to the partly tiled toilet room with floating closet.

The entire apartment has a luxurious laminate floor.

The living room and dining area is fully furnished and equipped with smart TV, internet and sleek wall and ceiling finishes. The living room also enjoys a lot of light through the large windows and unobstructed view. From the living room you have access to the sunny balcony. The modern and luxurious open kitchen is fully equipped. With a 4-burner gas hob, stainless steel extractor hood, combi microwave, fridge freezer drawers, dishwasher and all the inventory you need in the kitchen.

The spacious bedroom with luxurious double box spring, spacious wardrobe and a sleek wall and ceiling finish. The bedroom with high windows provides a lot of light in this space.

The fully tiled modern bathroom is equipped with a rain shower and hand shower with thermostat, washbasin with drawers, wall cupboard and design radiator.

The separate laundry room is equipped with a washing machine, drying rack, vacuum cleaner, etc. and you have various storage options.

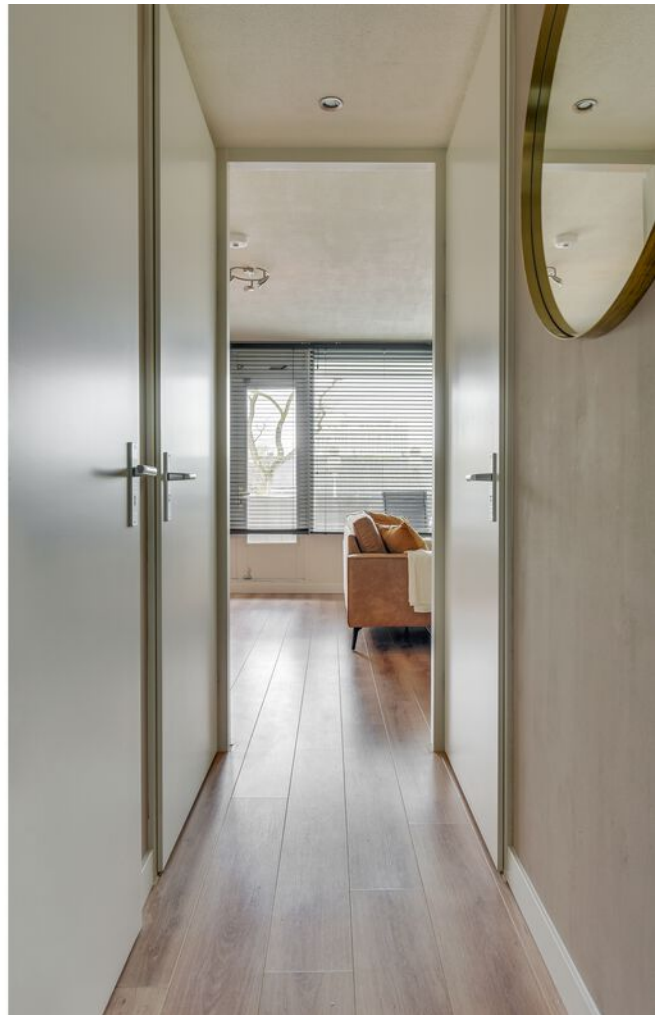
Cozy balcony of 7 m² on the south with garden furniture and a nice view of Cassandraplein.

General:

- Rental price € 2.100.00 p/m including service costs, G/W/L and internet;
- Deposit 1.5 months rent
- In February 2025, plastic window frames with HR glass were installed and screens are present for added comfort and sun protection.
- Maximum rental period 6 months
- Luxurious newly furnished and equipped with all inventory;
- Living area approx. 37 m²;
- Balcony of 7 m²;
- Free public parking;



**'HOME IS
WHERE THE
HEART IS'**







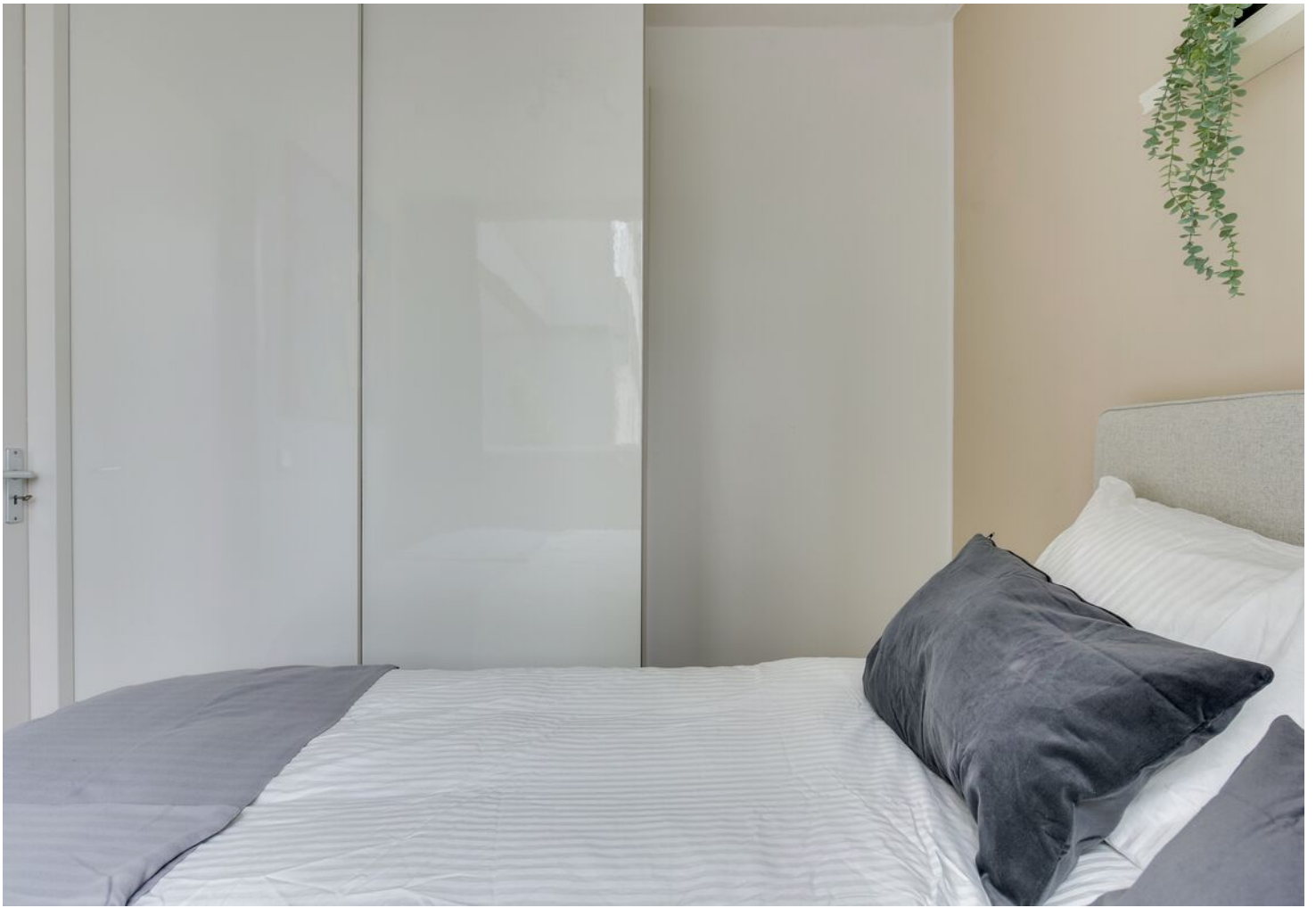




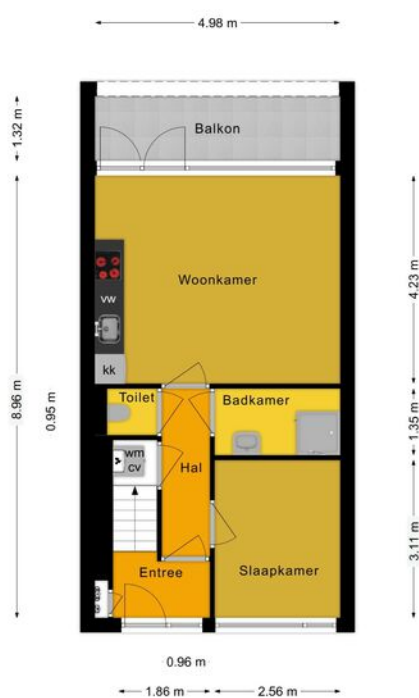








PLATTEGROND



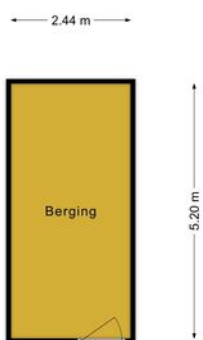
Aan deze plattegronden kunnen geen rechten ontleend worden



DG Vesta

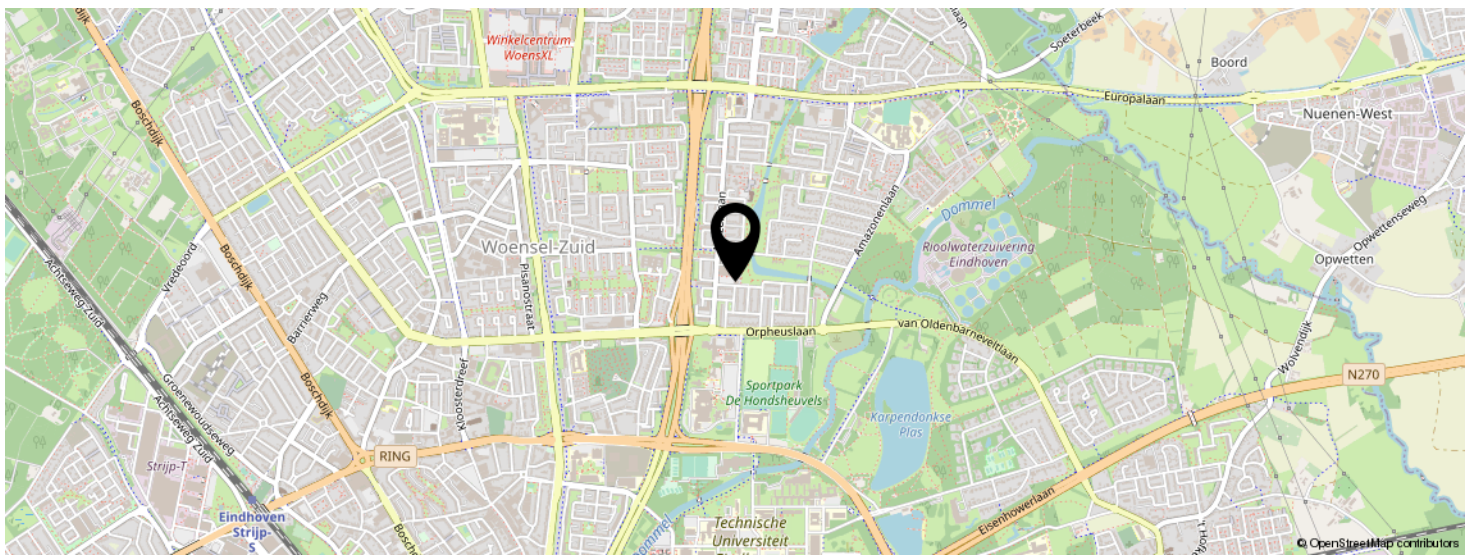
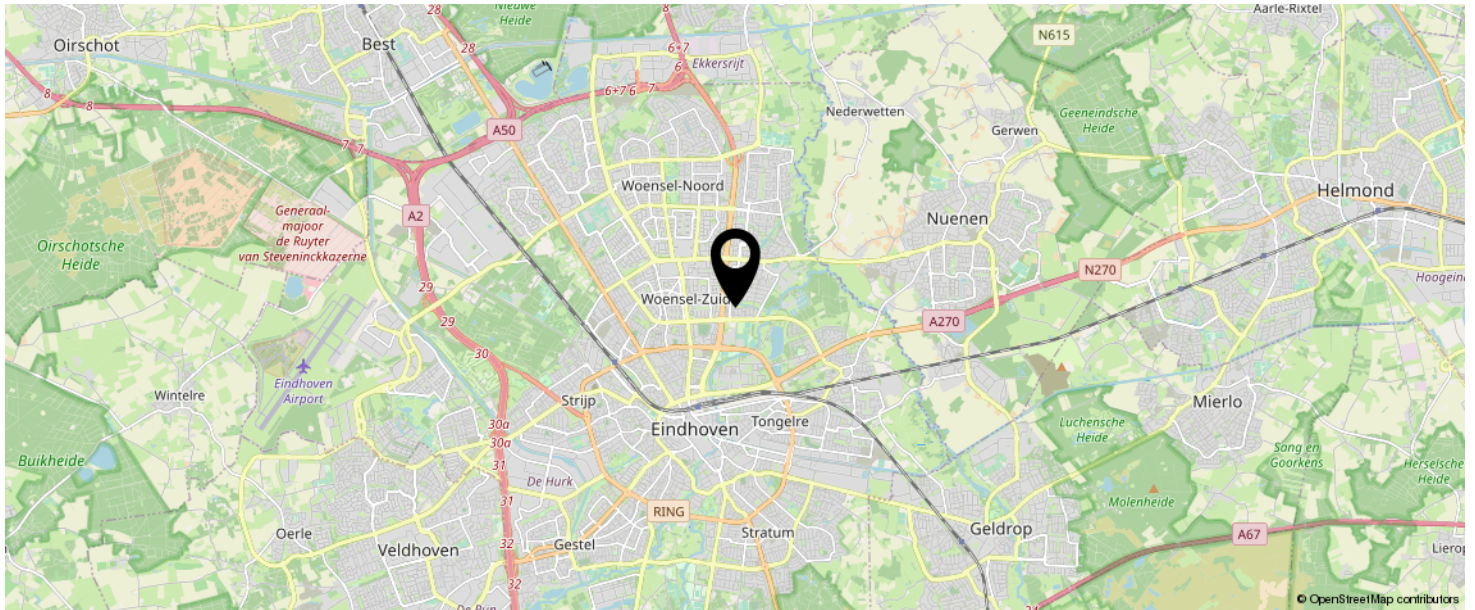
Home is where the Heart is

PLATTEGROND

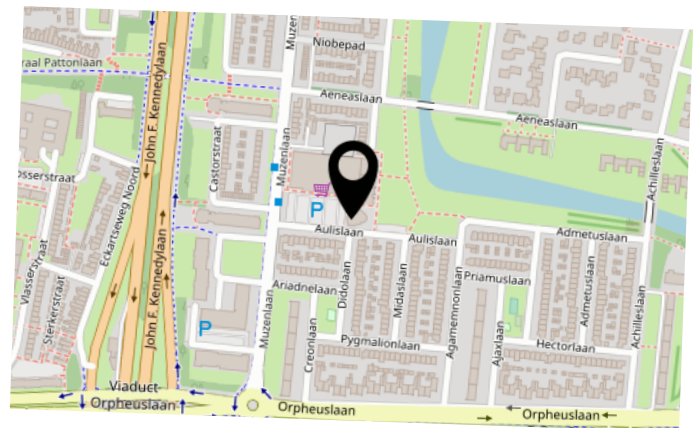


Aan deze plattegronden kunnen geen rechten ontleend worden

LOCATIE OP DE KAART

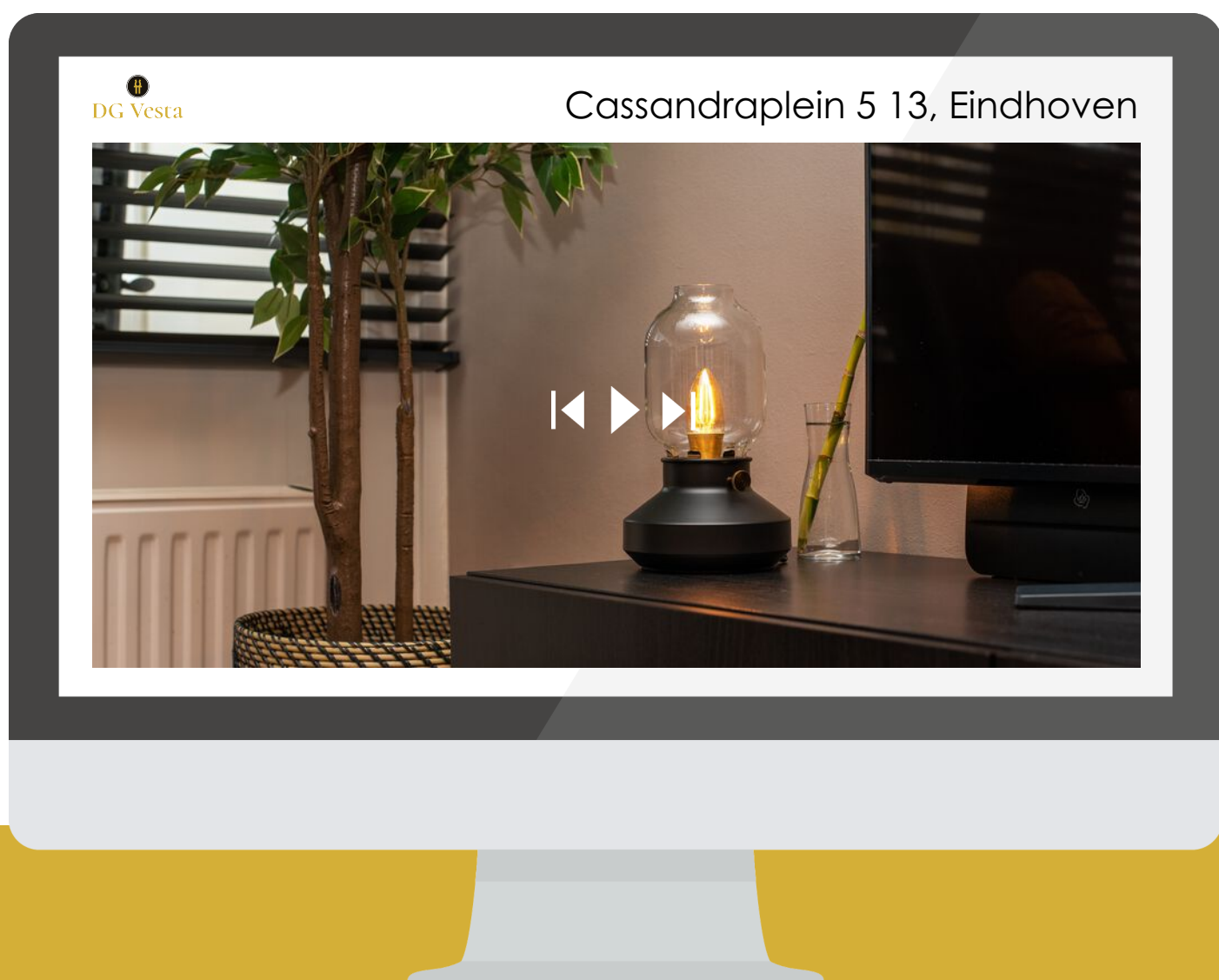


KOM JIJ HIER
BINNENKORT
WONEN?



BEKIJK DEZE WONING ONLINE!

www.DGvesta.nl



SCAN DEZE CODE EN BEKIJK
DE WONING OP JE MOBIEL!



INTERESSE IN DEZE WONING?



Neem vrijblijvend
contact met ons op!



DG Vesta

+31 (0)85 06 085 33

info@DGvesta.nl

www.DGvesta.nl



DG Vesta