



DG Vesta



Huurprijs

€ 1.950 P/M All inn.

111

**KASTELENPLEIN**

**5653 LS  
EINDHOVEN**

+31 85 06 085 33  
info@dgvesta.nl  
dgvesta.nl/

# KENMERKEN

## Overdracht

|             |                              |
|-------------|------------------------------|
| Vraagprijs  | € 1.950,- per maand          |
| Borg        | € 2.925,-                    |
| Inrichting  | Gemeubileerd                 |
| Aanvaarding | Per maandag 1 september 2025 |

## Bouw

|                |                          |
|----------------|--------------------------|
| Type object    | Appartement, galerijflat |
| Woonlaag       | 1e woonlaag              |
| Soort bouw     | Bestaande bouw           |
| Bouwperiode    | 1976                     |
| Dakbedekking   | Bitumen                  |
| Type dak       | Platdak                  |
| Isolatievormen | Dubbel glas              |

## Oppervlaktes en inhoud

|                                         |                    |
|-----------------------------------------|--------------------|
| Gebruiksoppervlakte wonen               | 57 m <sup>2</sup>  |
| Inhoud                                  | 165 m <sup>3</sup> |
| Oppervlakte gebouwgebonden buitenruimte | 7 m <sup>2</sup>   |

## Indeling

|                  |                          |
|------------------|--------------------------|
| Aantal bouwlagen | 1                        |
| Aantal kamers    | 2 (waarvan 1 slaapkamer) |
| Aantal badkamers | 1                        |
| Aantal balkons   | 1                        |

## Locatie

|         |                                                                                                 |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ligging | In woonwijk<br>Nabij openbaar vervoer<br>Nabij school<br>Nabij snelweg<br>Vrij<br>Vrij uitzicht |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|

# KENMERKEN

|                                      |                      |
|--------------------------------------|----------------------|
| <b>Energieverbruik</b>               |                      |
| Energielabel                         | E                    |
| <b>Uitrusting</b>                    |                      |
| Warm water                           | Centrale voorziening |
| Verwarmingssysteem                   | Blokverwarming       |
| Heeft een balkon                     | Ja                   |
| Glasvezelaansluiting aanwezig        | Ja                   |
| Beschikt over een internetverbinding | Ja                   |
| Heeft schuur/berging                 | Ja                   |

# KENMERKEN

**SOORT WONING:**  
GALERIJFLAT

**ENERGIELABEL:**  
E

**BOUWJAAR:**  
1976

**WOONOPPERVLAKTE:**  
57 m<sup>2</sup>

**INHOUD:**  
165m<sup>3</sup>



# OMSCHRIJVING

SHORT STAY. Bent u op zoek naar een tijdelijke woonruimte in Eindhoven? Dan is een short stay in Eindhoven een perfecte oplossing voor u! Of u nu voor werk of een andere reden naar Eindhoven komt, het is prettig om een goede thuisbasis te hebben. Door tijdelijk een woonruimte te huren bent u

verzekerd van een eigen vaste locatie gedurende uw verblijf. Het is vaak goedkoper dan het huren van een hotel voor een aantal weken/maanden en het geeft u een prettig en huiselijk gevoel.

De short stay 2-kamer appartementen zijn instapklaar en volledig luxe gemeubileerd. Een appartement is voorzien van alle comfort en gemak.

Locatie: Dit appartement is ideaal gelegen aan het Kastelenplein in Eindhoven-Zuid, op loopafstand van winkelcentrum Kastelenplein. Hier vindt u een gevarieerd aanbod aan winkels, waaronder Albert Heijn, Etos, Kruidvat, HEMA en diverse horecagelegenheden. Op slechts enkele autominuten van de High Tech Campus Eindhoven. Dichtbij ASML. Goede aansluiting op de A2/N2 en andere uitvalswegen, waardoor het centrum van Eindhoven en omliggende steden snel bereikbaar zijn.

Indeling

Begane grond:

Gezamenlijke entree met intercom, brievenbussen, trapopgang en lift naar de 1e verdieping.

Eerste verdieping:

Via de galerij loopt u naar de entree van het appartementen.

Vanuit uw voordeur treedt u de hal binnen welke toegang geeft tot de woonkamer, de slaapkamer, badkamer en aparte ruimte voorzien van de wasmachine. Vanuit de hal hebt u ook toegang tot de deels betegelde toiletruimte met

zwevend closet. Het appartement is voorzien van laminaat vloer en een de hal van tegels.

De woonkamer en eethoek is volledig ingericht en voorzien van smart tv, internet en strakke wand- en plafondafwerking. Tevens geniet de woonkamer van veel lichtinval middels de grote raampartijen en vrij uitzicht. Vanuit de woonkamer hebt u toegang tot het zonnig balkon. De moderne open keuken waar u kunt genieten aan de bar met spoeleiland en is van alle gemakken voorzien. Namelijk een 4-pits inductie, kookplaat, afzuigkap, oven, koelkast met vriesvak, vaatwasser en alle inventaris die u nodig hebt in de keuken.

De ruime slaapkamer met tweepersoons boxspring, ruime kledingkast en een strakke wand- en plafondafwerking.

De geheel betegelde moderne badkamer is uitgerust met een inloofdouche en handdouche met thermostaatkraan, vaste wastafel met lades.

De aparte wasruimte is voorzien van een wasmachine, wasrek, stofzuiger etc. en hebt u diverse opbergmogelijkheden.

Balkon:

Gezellig balkon van 7 m2 voorzien van tuinset en een vrije uitkijk.

Bijzonderheden:

- Short Stay I Maximale huurperiode 6 maanden;
- Luxe gemeubileerd en voorzien van alle inventaris;
- Woonoppervlakte ca. 57 m<sup>2</sup>;
- Balkon van 7 m2;
- Gratis openbaar parkeren;
- Totale huurprijs € 1.950,00 All-in 1 p/d € 64,11 all in



'HOME IS  
WHERE THE  
HEART IS'

# DESCRIPTION

**SHORT STAY.** Are you looking for temporary housing in Eindhoven? Then a short stay in Eindhoven is a perfect solution for you! Whether you are coming to Eindhoven for work or another reason, it is nice to have a good home base. By renting a temporary accommodation you are assured of your own permanent location during your stay. It is often cheaper than renting a hotel for several weeks/months and it makes you feel comfortable and at home.

The short stay 2-room apartments are move-in ready and fully luxuriously furnished. An apartment is equipped with every comfort and convenience.

**Location:** This apartment is ideally located at Kastelenplein in Eindhoven-Zuid, within walking distance of shopping center Kastelenplein. Here you will find a diverse range of stores, including Albert Heijn, Etos, Kruidvat, HEMA and various catering establishments. Just a few minutes by car from the High Tech Campus Eindhoven. Close to ASML. Good connection to the A2/N2 and other highways, making the center of Eindhoven and surrounding cities quickly accessible.

## Layout

### Ground floor:

Communal entrance with intercom, mailboxes, staircase, and elevator to the 1st floor.

### First floor:

Through the gallery you walk to the entrance of the apartment.

From your front door you enter the hall which gives access to the living room, bedroom, bathroom, and separate room with washing machine. From the hall you also have access to the partly tiled toilet with floating closet. The apartment has laminate flooring and a hallway of tiles.

The living room and dining area is fully furnished and equipped with smart TV, internet and sleek wall and ceiling finishes. Also, the living room enjoys lots of light through the large windows and unobstructed views. From the living room, you have access to the sunny balcony. The modern open kitchen where you can enjoy the bar with sink island and is fully equipped. Namely, a 4-burner induction, hob, extractor, oven, fridge freezer, dishwasher and all the inventory you need in the kitchen.

The spacious bedroom with double box spring, spacious closet and a sleek wall and ceiling finish.

The fully tiled modern bathroom is equipped with a walk-in shower and hand shower with thermostatic faucet, fixed sink with drawers.

The separate laundry room is equipped with a washing machine, laundry rack, vacuum cleaner etc. and you have several storage options.

**Balconny:** Cozy balcony of 7 m2 equipped with garden furniture and an open view.

## Particularities:

- Short Stay | Maximum rental period 6 months;
- Luxury furnished and equipped with all inventory;
- Living area approx 57 m<sup>2</sup>;
- Balcony of 7 m<sup>2</sup>;
- Free public parking;
- Total rent € 1.950,00 All-in | p / d € 64.11 all in

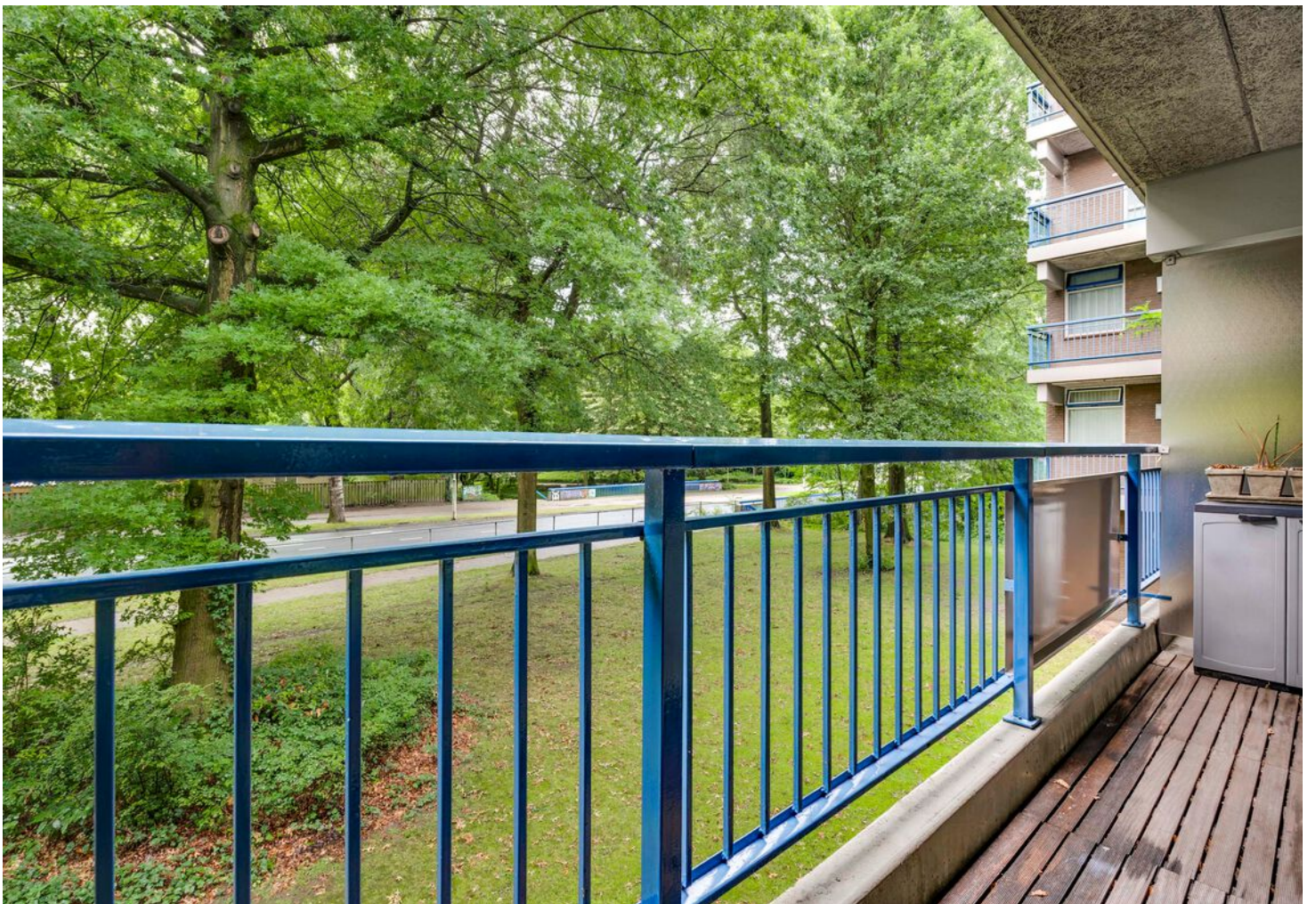




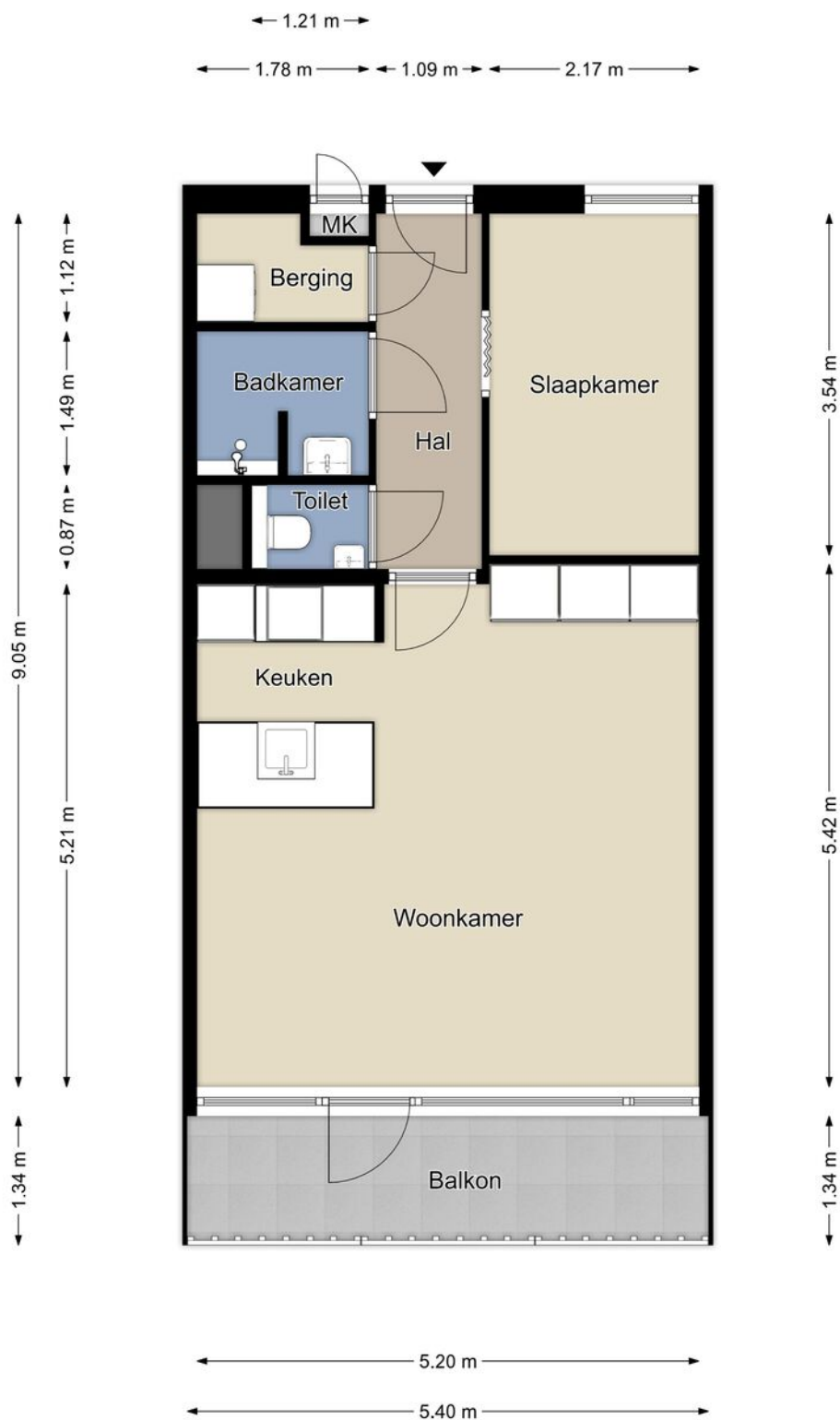








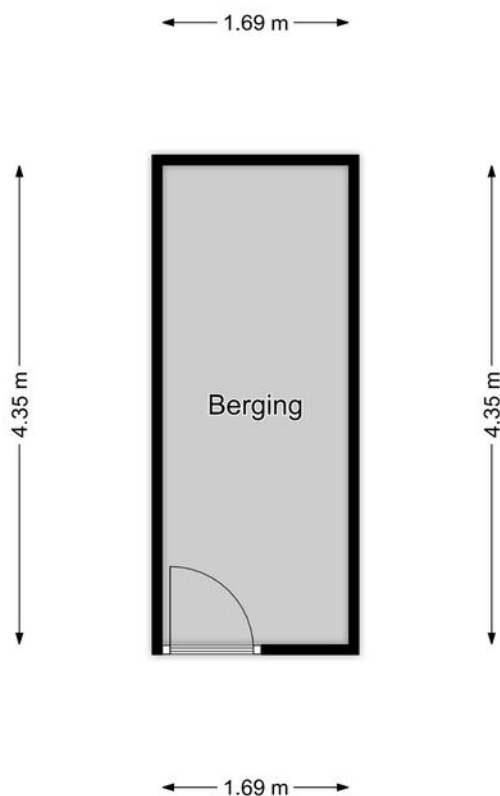
# PLATTEGROND



## Appartement

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.  
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.  
©MaKeRS Vastgoedpromotie

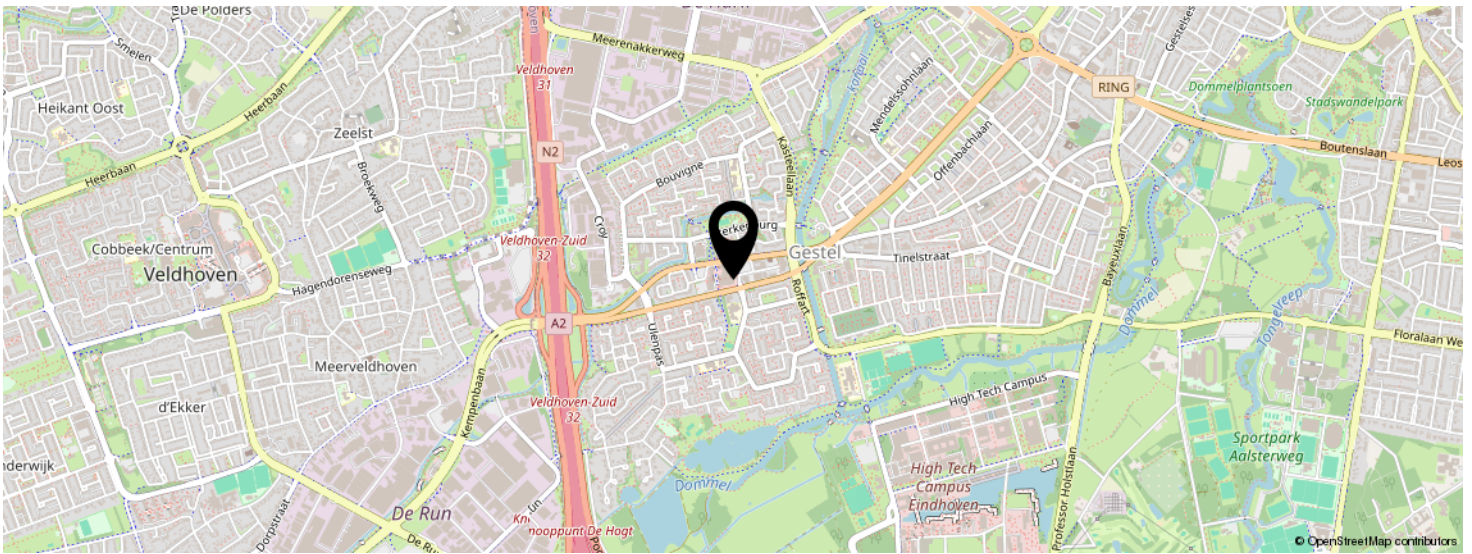
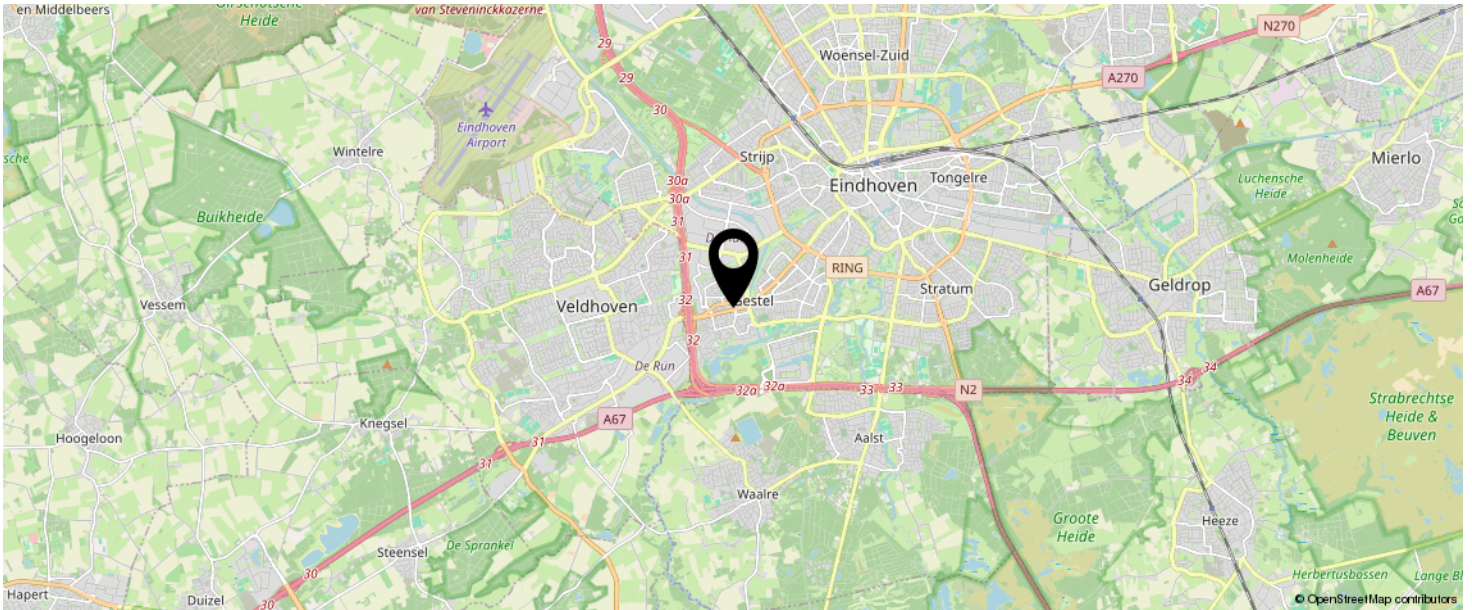
# PLATTEGROND



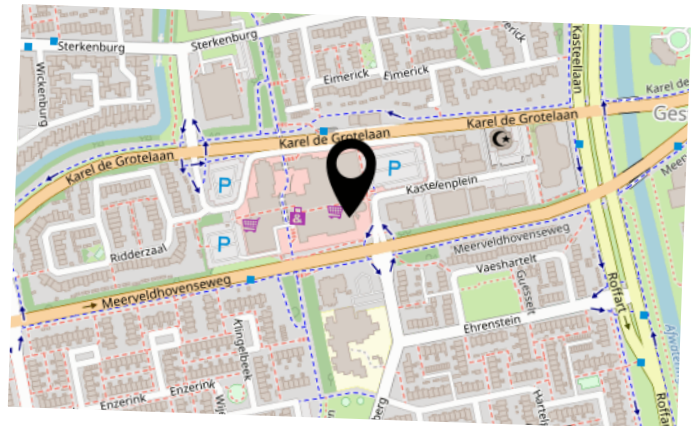
## Berging

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.  
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.  
©MaKeRS Vastgoedpromotie

# LOCATIE OP DE KAART



KOM JIJ HIER  
BINNENKORT  
WONEN?



# BEKIJK DEZE WONING ONLINE!

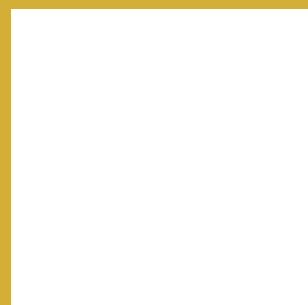
[www.DGvesta.nl](http://www.DGvesta.nl)

DG Vesta

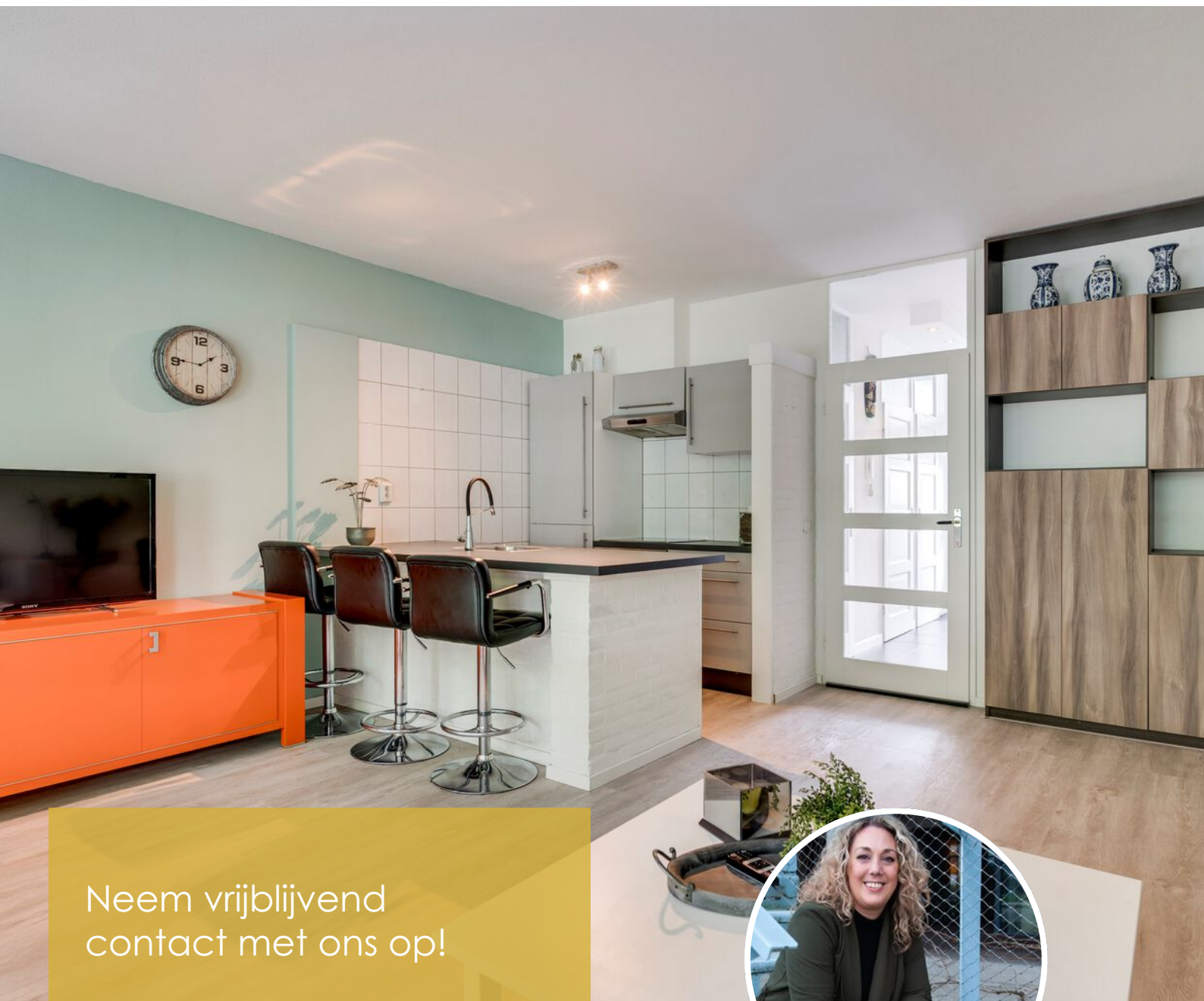
Kastelenplein 111, Eindhoven



SCAN DEZE CODE EN BEKIJK  
DE WONING OP JE MOBIEL!



# INTERESSE IN DEZE WONING?



Neem vrijblijvend  
contact met ons op!

## DG Vesta

Nachtegaallaan 8  
5611 CV, Eindhoven  
+31 85 06 085 33  
[info@dgvesta.nl](mailto:info@dgvesta.nl)  
[dgvesta.nl/](http://dgvesta.nl/)



# DG Vesta